



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
Oddělení IPPC a EIA



KUCBX01KT1RK

Naše č. j.: KUJCK 22368/2026
Sp. Zn.: OZZL 549/2026/kaper SO
Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová
Telefon: 386720648
E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 16. 2. 2026

Dle rozdělovníku

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které za oznamovatele spol. Nemocnice Strakonice a.s., IČO: 260 95 181, Radomyšlská 336, 336 29 Strakonice, podal Jiří Horejš ze společnosti V.H.S.H. s.r.o., IČO: 490 60 392, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice, vyjádření dotčeného orgánu a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemku parc. č. 83/92 a 83/90, k. ú. Horní Vltavice“
nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

Identifikační údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemku parc. č. 83/92 a 83/90, k. ú. Horní Vltavice

Bod 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m).“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu; podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona. Záměr umístěn v chráněné krajinné oblasti (CHKO) Šumava.

2. Kapacita (rozsah) záměru:

3 geotermální svislé vrty každý do hloubky 199 m

3. Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský
Obec: Horní Vltavice
Katastrální území: Horní Vltavice

Pozemky parc. č.: 83/92 a 83/90

4. Oznamovatel:

Nemocnice Strakonice a.s., IČO: 260 95 181, Radomyšlská 336, 336 29 Strakonice

5. Zpracovatel oznámení:

Jiří Horejš, ze společnosti V.H.S.H. s.r.o., IČO: 490 60 392, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice (osoba bez autorizace dle § 19 zákona).

6. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Jedná se o 3 geotermální vrty pro tepelné čerpadlo (TČ) s instalovaným výkonem do 23 kW, kde geotermální energie bude získávána z hlubinných vrtů (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrty jsou projektovány do hloubky 199 m. Účel užívání stavby je využití tepelné energie zemské kůry pomocí TČ typu země-voda pro vytápění a ohřev vody pro potřeby rekreačního objektu investora. Bez kumulace s jinými záměry.

7. Stručný popis technického a technologického řešení:

Rozsah geologických vrtných prací jsou tři svislé vrty pro tepelné čerpadlo, každý o hloubce 199 m. Metoda vrtání bude bezjádrová, rotačně-příklepová technologie s ponořeným kladivem a systémem kontinuálního pažení nesoudržných poloh ocelovou, závitově spojenou řídicí kolonou; po osazení teplosměnné sondy a vyplnění vrtného stvolu těsnící směsí bude řídicí kolona odtěžena. Počáteční vrtný průměr bude 190–178 mm a koncový 150–130 mm. Výstroj vrtu bude tvořena teplosměnnou sondou PE 100 RC (4 × 40 × 3,7 mm) s tlakovou řadou PN-16. Po vystrojení vrtu a provedení tlakové a průtočné zkoušky bude vrt od počvy těsněn injektážní směsí RÖFIX Creteolnject CC 856 s tepelnou vodivostí 2,0 W/mK po celé aktivní délce, případně směsí jiného výrobce se shodnými parametry.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

Realizací a provozem záměru nedojde k významnému zásahu do životního prostředí, ani nedojde k ohrožení zdraví obyvatel. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti je uveden v části 1.3. tohoto rozhodnutí. Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k předpokládaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí budou provedena v souladu s platnou legislativou a budou řešena v následných řízeních. Vzhledem k charakteru záměru se kompenzační opatření nenavrhují. Doporučená opatření k provedení geotermálních vrtů jsou uvedena v hydrogeologickém posudku (příloha oznámení).

Na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření dotčených orgánů, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posuzování podle zákona.

1.1 Charakteristika záměru

Záměr představuje realizaci tří vrtů pro tepelné čerpadlo, kde nízkopotenciální energie bude získávána z geotermálních hlubinných vrtů (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrty jsou projektovány do hloubky 199 m, s instalovaným výkonem čerpadla do 23 kW. Účel užívání stavby je využití tepelné

energie zemské kůry pomocí TČ typu země-voda pro vytápění a ohřev vody ve stávajícím rekreačním objektu.

Dle hydrogeologického posudku (RNDr. Křupař, spol. G e k o n spol. s r. o., říjen 2025) nevyvolají vrtné práce vůči svému okolí střet zájmů spojený s prokazatelným dlouhodobým poklesem hladiny podzemní vody. K nežádoucím změnám v horninovém prostředí, k ohrožení vodních zdrojů ani k případné kontaminaci podzemních vod nedojde.

1. 2 Umístění záměru

Záměr je situován do Jihočeského kraje, okresu Prachatice, na území obce Horní Vltavice. Pozemky dotčené záměrem parc. č. 83/92 a 83/90 v k. ú. Horní Vltavice se nacházejí v území s rozptýlenou zástavbou jihozápadně od obce Kubova Huť. Posuzovaná lokalita není dotčena žádným ochranným pásmem povrchových ani podzemních vod. Dále nebylo zjištěno záplavové území, sesuvné území, chráněné ložiskové území, dobývací prostor ani poddolované území. V místě umístění vrtů ani v bezprostředním okolí se nenacházejí zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů. Vrtnými pracemi dojde k dotčení evropsky významné lokality (EVL) Šumava. Jiná území soustavy Natura 2000 nebudou předmětným záměrem dotčena.

1. 3 Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru se nepředpokládá vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Vliv na ovzduší, klima

Při realizaci záměru může docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Jedná se pouze o dočasné zatížení, za provozu záměr nebude zdrojem emisí znečišťujících látek.

Vliv na hlukovou situaci

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Dle hydrogeologického vyjádření (příloha oznámení) provedení vrtů při navržené konstrukci a doporučených opatřeních uvedených v hydrogeologickém posudku neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtu bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům. Bude provedeno důsledné zatěsnění vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Vliv záměru na faunu a flóru v dotčeném území lze bezpečně vyloučit. Stavba bude prováděna na pozemku nacházejícím se v zóně CHKO Šumava. Správa Národního parku Šumava, Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava, vydala k záměru stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také ZOPK“), ze dne 29. 10. 2025 pod zn. SZ NPS 10585/2025/2 - NPS 10879/2025, v němž uvedla, že záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptáčích

oblasti nacházejících se na území CHKO Šumava. Vzhledem k charakteru záměru nebudou krajina ani ekosystémy ovlivněny.

Vlivy na hmotný majetek

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 5. 1. 2026 oznámení záměru „Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemku parc. č. 83/92 a 83/90, k. ú. Horní Vltavice“. Oznámení zaslal pan Jiří Horejš ze společnosti V.H.S.H. s.r.o., IČO: 490 60 392, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice. Oznamovatelem záměru je v souladu s § 6 odst. 1 zákona spol. Nemocnice Strakonice a.s., IČO: 260 95 181, Radomyšlská 336, 336 29 Strakonice. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval taktéž pan Jiří Horejš ze společnosti V.H.S.H. s.r.o. (není autorizovanou osobou dle § 19 zákona). Oznámení splňovalo formální náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 9. 1. 2026 pod č. j. KUJCK 3283/2026 zjišťovací řízení. Oznámení záměru bylo rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 9. 1. 2026, na úřední desce obce Horní Vltavice vyvěšeno dne 15. 1. 2026. Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila v souladu se zákonem dne 8. 2. 2026.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení „Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemku parc. č. 83/92 a 83/90, k. ú. Horní Vltavice“ (Jiří Horejš, V.H.S.H. s.r.o., prosinec 2025) vč. příloh
- Vyjádření uvedené v bodě 4

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru od dotčeného správního orgánu souhlasné vyjádření bez připomínek. Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona se k oznámení nevyjádřily. Z obdržených vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by nebylo možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit, a které by zásadním způsobem zpochybnilly nebo bránily případné realizaci záměru. Příslušný úřad tedy na základě výše uvedeného nepovažuje za nutné, aby záměr byl posuzován podle zákona, neboť vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví jsou jednoznačně určeny a není potřeba je v dalším procesu posuzování upřesňovat a doplňovat.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 00734/2026/HOK.PI-PT-ST ze dne 21. 1. 2026

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice jako orgán ochrany veřejného zdraví se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, Odbor výkonu státní správy I, oddělení 212 - České Budějovice, oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územně samosprávné celky, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního

stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Obec Horní Vltavice žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru **JHC1219**. V rámci Informačního systému EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK

Zástupce oznamovatele (prostřednictvím datové schránky)

- Nemocnice Strakonice a.s., IČO: 260 95 181, Radomyšlská 336, 336 29 Strakonice

Dotčené územní samosprávné celky (kromě JČK, prostřednictvím datové schránky)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady Ing. Davida Štojdla, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Horní Vltavice, Horní Vltavice 80, 384 91 Horní Vltavice

(s žádostí o zveřejnění rozhodnutí na úřední desce po dobu min. 15 dní)

Dotčené orgány (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Územní pracoviště Prachatice, Hradební 435, Prachatice II, 383 01 Prachatice
- Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň

Na vědomí

- Jiří Horejš, V.H.S.H. s.r.o., IČO: 490 60 392, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dní) (e-mail)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice