



Záměr: Z/2026/71428  
Řízení: R/2026/133957  
Č.j.: R/2026/133957/2  
PID: SR00X024A4AE

Dne: 11.06.2026

Úřad: **Městský úřad Vimperk**  
**Steinbrenerova 6/2**  
**Vimperk I**  
**38501 Vimperk**  
**9ydb7vm**

Adresát:  
**Rozdělovník**

Vyřizuje: **MARCELA ŠTĚRBOVÁ**  
Tel: 388459048  
Email: marcela.sterbova@mesto.vimperk.cz

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **OZNÁMENÍ**

#### **O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

#### **A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, LZ Boubín, zastoupená pověřeným pracovníkem Ing. Janem Toncarem, kterou zastupuje**

**Vladimír Jiráň, IČO 12878901, Skalka 7, 383 01 Prachatice II, (dále jen stavebník) podal dne 14.04.2026 žádost o vydání povolení stavby na stavbu s označením:**

**Studna vrtaná na p. p. č. 41 v k. ú. Žlábky**

na pozemcích parc. č. st. 75 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 41 (lesní pozemek) v katastrálním území Žlíbky, obec Horní Vltavice, (dále jen stavba)

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení R/2026/133957(dále jen řízení) o povolení záměru Z/2026/71428.

**Druh a účel stavby:** Nová trvalá podzemní stavba technické infrastruktury - vrtané studny. Účelem je zásobování vodou stávajícího objektu na poz. st. 75 k. ú. Žlíbky.

Dle stavebního zákona se jedná o stavbu jednoduchou podle přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu odst. 1 písm. r). Dle zákona č. 254/2001 Sb., Zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) se podle § 55 odst. 1 písm. j) jedná o stavbu vodního díla. Parametry a umístění stavby jsou vymezeny ve vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, konkrétně v § 79 a v příloze č. 8, část 10.

**Popis stavby:** Jedná se vrtanou studnu hloubky 100 m, pažnice novodurová prům. 140 mm. Zhlaví studny bude umístěno v typové manipulační šachtě o vnitřním průměru alespoň 800 mm. Hloubka manipulační šachty bude zvolena tak, aby nedošlo k zamrznutí potrubí.

Určení přibližné orientační polohy vodního díla souřadnicemi definičních bodu Y, X v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK): **Y = 810039 X = 1162839**

Hydrogeologický rajón: 6310-Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy

Hydrogeologický útvar: 63101 -Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy

Číslo hydrologického pořadí (ČHP): 1-06-01-0330 – Řasnice

**Umístění stavby na pozemku:** Stavba je umístována jihovýchodním směrem od nemovitosti ve vzdálenosti 13,8 m. Jde o severovýchodní část pozemku stavby. Nejbližší hranice je na severu s poz. 216/1 k. ú. Žlíbky ve vzdálenosti asi 60,0 m.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:** Nezastavěné území ve středu katastrálního území Žlábky. Obec Horní Vltavice nemá v této části zpracován územní plán. V nezastavěném území v souladu s jeho charakterem povolovat záměry pro vodní hospodářství podle § 122 stavebního zákona lze. Umístování technické infrastruktury ke stávajícím objektům není v rozporu se schválenou územní studií krajiny ORP Vimperk, která umožňuje technickou infrastrukturu umísťovat i v nezastavěném území. Z hlediska cílů a úkolů územního plánování není stavba studny ke stávající stavbě natolik zásadním zásahem do krajiny, který by byl v rozporu s těmito požadavky. Stavba nebude mít žádný zásadní vliv na rozvoj území, pouze zlepšuje jeho využitelnost vzhledem ke stávající stavbě.

**Městský úřad Vimperk, Odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný stavební úřad** podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon a stavební úřad) a současně jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

### **vyrozumívá**

podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány **o zahájení řízení o povolení záměru** podle § 197 stavebního zákona, a současně podle § 189 odst. 2 stavebního zákona

### **nařizuje veřejné ústní jednání**

k projednání žádosti spojené s ohledáním na místě na den

**23.07.2026 (čtvrtek) v 10,00 h.**

Stavební úřad shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska, účastníci řízení a veřejnost své námitky nejpozději při ústním jednání na místě stavby. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) stanovuje stavební úřad následnou lhůtu 5 pracovních dnů, ve které se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově stavebního úřadu v úřední dny pondělí a středa v časech 7:30 - 11:30, 12:30 - 17:00. Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Vimperk, pracoviště Nad Stadionem 199, Vimperk, II. patro bývalé telekomunikační budovy (TKB).

*Stavební úřad vyrozumívá o zahájení řízení tyto známé účastníky řízení, které stanovil podle § 182 stavebního zákona:*

*účastník podle § 182 a) stavebního zákona (stavebník):* **Lesy České republiky, s. p.**, Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové, LZ Boubín, zastoupený Vladimírem Jiráňem

*účastník podle § 182 b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn):* **Obec Horní Vltavice**, č.p. 80, 384 91 Horní Vltavice

*vyrozuměný podle § 188 stavebního zákona (hlavní projektant stavby):* **Vladimír Jiráň**, ČKAIT 0100556, obor TV02

*a dotčené orgány:* Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 2730/11, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň; Městský úřad Vimperk - DOSS, odbor ŽP, č.p. 6, 38501 Vimperk; Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260/19, Vimperk II, 38501 Vimperk

## **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihledne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Podle § 190 stavebního zákona, účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Tito účastníci mohou uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jelikož se jedná o záměr v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje stavební úřad veřejné ústní jednání, jehož konání se veřejnosti oznamuje veřejnou vyhláškou. Jednání se koná nejdříve 30 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

.....  
**Bc. Jana Bártová**

**Rozdělovník:**

**zástupce stavebníka a hlavní projektant stavby**

Vladimír Jiráň, Skalka 701, Prachatice II, 38301 Prachatice

**účastníci**

Obec Horní Vltavice, č.p. 80, 38491 Horní Vltavice

**dotčené orgány**

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského,  
Hřímálého 2730/11, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň  
Městský úřad Vimperk - DOSS, odbor ŽP, č.p. 6, 38501  
Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260/19, Vimperk II, 38501  
Vimperk