

OBEC HORNÍ VLTAVICE

zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39 odstavec 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a usnesením Zastupitelstva obce Horní Vltavice č. 2023-10/2 ze dne 31.10.2023

Záměr č. 03/2023

na SMĚNU

- částí nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec 550205 Horní Vltavice a katastrální území 644668 Žlábky, na listu vlastnictví č. 10001, tam vedené jako pozemek, označený jako parcela č. 364 - ostatní plocha o výměře 124 metrů čtverečních (podle geometrického plánu číslo 91-214/2023 se jedná o díl „b“) za nemovitou věc, zapsanou u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec 550205 Horní Vltavice a katastrální území 644668 Žlábky, na listu vlastnictví č. 87, tam vedenou jako pozemek, označený jako parcela č. 114/3 - ostatní plocha o výměře 124 metrů čtverečních (podle geometrického plánu číslo 91-214/2023 se jedná o díl „c“), a to s veškerými zákonnými součástmi a zákonným příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi a omezením, která jsou zapsána v katastru nemovitostí, to je chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita.

Nedílnou součástí tohoto záměru je geometrický plán číslo 91-214/2023, z něhož je patrné, z jakých částí dosavadních pozemků, vedených v katastru nemovitostí, vznikly směřované pozemky.

Cena obvyklá (zjištěná znaleckým posudkem) nemovité věci ve vlastnictví obce Horní Vltavice, která bude předmětem směny (díl „b“), činí 18.724,- Kč. Cena obvyklá (zjištěná znaleckým posudkem) druhé nemovité věci (díl „c“) nabývané směnou činí 18.724,- Kč. Smluvní strany si nebudou nic finančně vyrovnávat.

V případě realizace směny pozemků zaplatí smluvní strany směnné smlouvy správní poplatek u katastrálního úřadu za provedení vkladů vlastnických práv a náklady na vyhotovení geometrického plánu každá z jedné poloviny.

Lhůta a místo pro podání nabídek:

Nabídky zájemců na koupi shora uvedené nemovité věci **ve vlastnictví obce Horní Vltavice** je možné doručit po dobu 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru na Obecní úřad Horní Vltavice, v neprůhledných obálkách zabezpečených proti neoprávněné manipulaci, označených „Záměr č. 03/2023 – neotvírat“.

Vyjádření a připomínky k záměru je možné doručit po dobu 15 dnů ode dne zveřejnění záměru do podatelny Obecního úřadu Horní Vltavice nebo elektronickým doručením do datové schránky – ID:3a5b2k8

Nabídka zájemce musí obsahovat minimálně:

1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště (popřípadě i kontaktní adresu, telefonní číslo), v případě nabytí nemovité věci do společného jmění manželů výše uvedené osobní údaje obou manželů
- u právnických osob: obchodní firmu (nebo název), sídlo (popřípadě i kontaktní adresu), IČO, jméno a příjmení zastupující osoby, popřípadě telefonní číslo.

2) Nabízenou výši kupní ceny.

3) Podpis zájemce.

Bližší informace je možné získat osobně na OÚ Horní Vltavice v úředních hodinách – pondělí a středa od 7.00 do 14.00 hodin nebo telefonicky na tel. čísle: 724 233 644.

Upozornění pro zájemce:

- Při posuzování nabídek zájemců nemusí být upřednostněna ta s nejvyšší nabízenou cenou.
- K nabídkám podaným po lhůtě nebo k nabídkám, které nebudou mít předepsané náležitosti, nemusí být přihlíženo.
- Obec Horní Vltavice si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku a také právo až do uzavření směnné nebo kupní smlouvy od nabídky odstoupit i bez uvedení důvodu.

Tento záměr byl schválen usnesením Zastupitelstvem obce Horní Vltavice č. 2023-10/2 ze dne 31.10.2023.

Příloha: geometrický plán č. 91-214/2023

Datum zveřejnění záměru: 20.11.2023

Datum sejmutí záměru: 05.12.2023

Obec Horní Vltavice
Ing. Pavel Kraml
starosta

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje data vyvěšení a sejmutí této písemnosti též na elektronické úřední desce OÚ Horní Vltavice: