

USNESENÍ

z 27. zasedání Zastupitelstva Obce Horní Vltavice konaného dne 17. 7. 2013.

A. Zastupitelstvo obce Horní Vltavice schvaluje:

- 1) rozpočtové opatření č. 5/2013 –viz příloha č. 1.
- 2) ve věci soudního řízení vedeného u Okresního soudu v Prachaticích pod číslem jednacím 6 C 11/2012 mezi žalobkyní *Obcí Kubova Huť* a žalovanou *Obcí Horní Vltavice*, ZO schvaluje návrh na schválení smíru ve věci samé podle § 99 občanského soudního řádu, a to ve znění návrhu, který je přílohou tohoto usnesení. Návrh smíru překračuje rámec předmětu soudního řízení, s čímž zastupitelstvo vyslovilo souhlas. Smír se uzavírá s ohledem na zachování dobrých sousedských vztahů mezi oběma obcemi, přičemž zachování těchto dobrých sousedských vztahů je důležité pro jejich budoucí rozvoj a vzájemnou kooperaci. Zastupitelstvo vyjadřuje přesvědčení, že toto smírné řešení vzájemných právních vztahů bude do budoucna prospěšné oběma obcím.

Zastupitelstvo bere na vědomí, že soudem schválený smír má účinky pravomocného rozsudku. Rozsudkem však může soud zrušit usnesení o schválení soudního smíru, je-li smír podle hmotného práva neplatný. Návrh lze podat do tří let od právní moci usnesení o schválení smíru.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu návrhu soudního smíru, k jeho uzavření a k podání návrhu na vydání usnesení o schválení soudního smíru Okresnímu soudu v Prachaticích.

- 3) přidělení bytu v DPS čp. 118 Horní Vltavice č. 4 v I. podlaží p. Janě Broumové.
- 4) přidělení bytu v domě čp. 75 Horní Vltavice ve III. podlaží p. Zdeňce Ištakové.
- 5) poskytnutí peněžitého daru ve výši 20.000,- Kč Jihočeské obci Dobronice (u Bechyně.)
- 6) účetní převod hospodářského výsledku bytového fondu na nerozdělený zisk Hospodářský výsledek roku 2011 byl 519 587,99 Kč a roku 2012 byl 117.481,25 Kč.

7) jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodlo pořádit změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru Horní Vltavice, jejímž obsahem budou žádosti:

- a) v kat. území Žlíbky vymezení plochy
 - 1) pro bydlení, bezprostředně navazující na zastavitelné plochy ÚPSÚ pro bydlení (pozemek p.č. 330/1)
- b) v kat. území Horní Vltavice vymezení plochy
 - 2) smíšené obytné při silnici I/4, kdy polovina pozemku je již zahrnuta do ploch zastavitelných pro občanské vybavení (pozemek p.č. 126/1)
 - 3) smíšené obytné při silnici I/4, kdy pozemek je zahrnut do zastavěného území obce s využitím bydlení (pozemek p.č. 130/1), jednalo by se o plochu přestavby
 - 4) pro bydlení navazující na zastavitelné plochy v ÚPSÚ (pozemek p.č. 224/8)
 - 5) pro bydlení při silnici I/4, kdy celý pozemek je zahrnut v plochách ÚPSÚ zastavitelných občanského vybavení (pozemek p.č. 132), ve které je v textové části připuštěno i bydlení
 - 6) pro zemědělství při silnici I/4 s umožněním výstavby bytu správce areálu, kdy tato plocha je již v ÚPSÚ vymezena (pozemek p.č. 137/1) a textová část připouští podmíněně i umístění bytu správce areálu


7) pro zemědělství navazující na zastavitelné plochy zemědělství a stávající zemědělský areál (pozemek p.č. 174/1)

8) pro bydlení navazující na zastavěné území ÚPSÚ (pozemek p.č. 211/3)

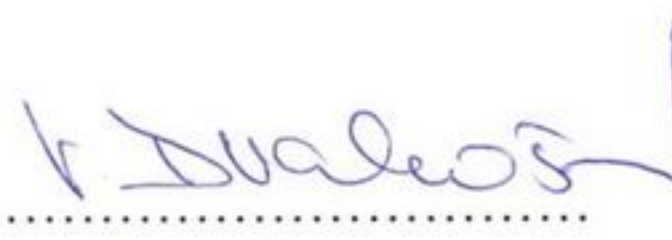
9) změna textové části příloha č. 3 – regulativy funkčního a prostorového uspořádání, část druhá, odst. 5) plochy pro bydlení nízkopodlažní – doplnit hlavní využití, přípustné a nepřípustné o podmíněně přípustné s možností umístění garáže na pozemku bez stavby hlavní (bez stavby pro bydlení), kdy takové umístění stavby bude podléhat souhlasnému vyjádření orgánu ochrany přírody a krajinného rázu

Přestože pořizovatel (odbor výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk) na základě vyhodnocení nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy dle § 55 odst. 4 stavebního zákona nedoporučil pořízení změny ÚPSÚ a zastupitelstvo obce bere na vědomí případná rizika pořizování s tím spojená.

8) opravy balkonů na bytovém domě čp. 36.


Fastner Jiří – starosta




Drahošová Vladislava – místostarostka