

## Sociální služby

Poskytování potřebných sociálních služeb pro obyvatele domu je smluvně zajištěno prostřednictvím pečovatelské služby nemocnice ve Vímeperku.

## Provozovatel

Provozovatelem objektu je Obec Horní Vltavice, která zajišťuje úklid společných prostor, vytápění, případně dovoz stravy.

## Informace

Podrobnější informace lze získat na Obecním úřadě v Horní Vltavici.

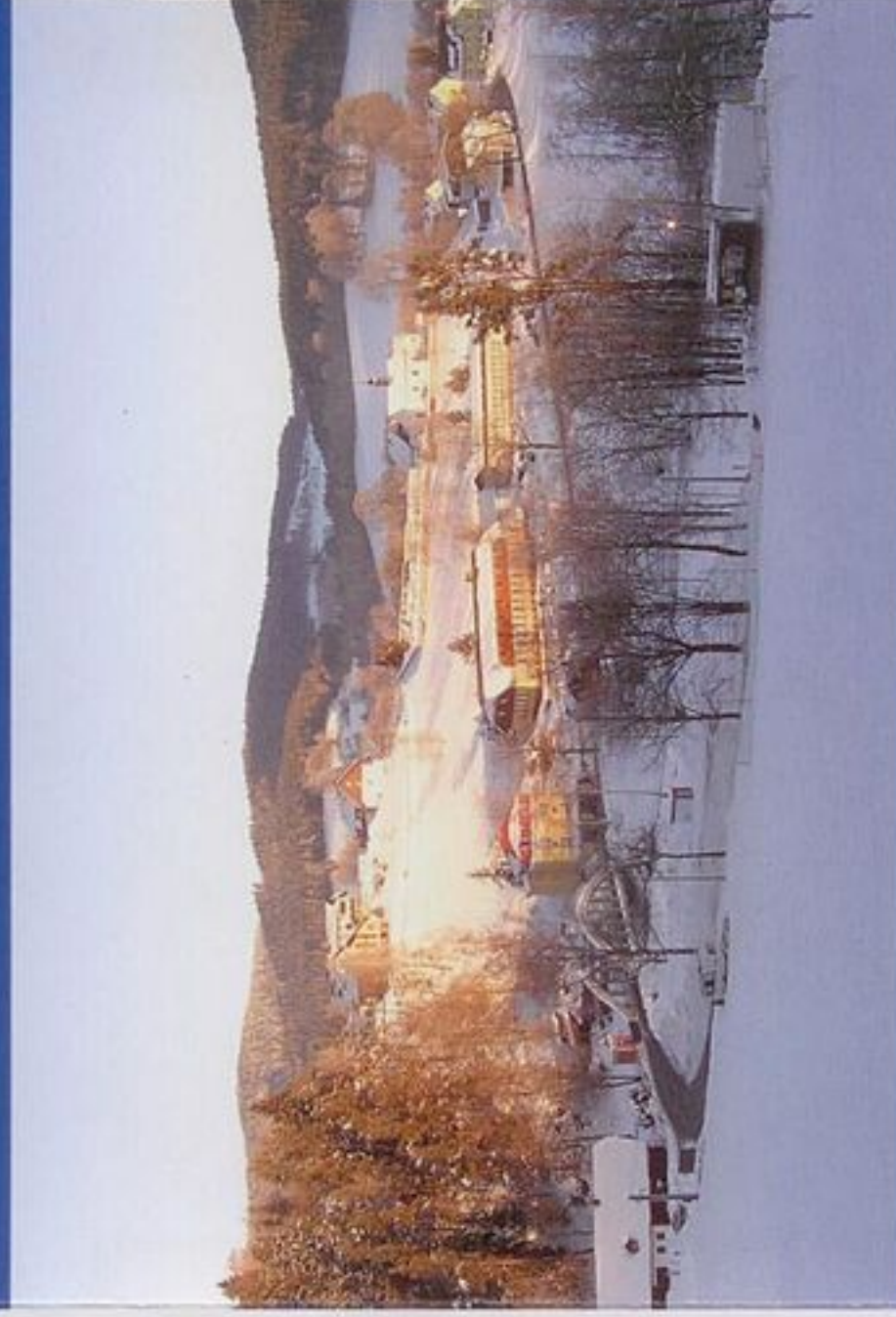
**Telefon: 388 436 101, 724 233 644**

**E-mail: [info@hvltavice.cz](mailto:info@hvltavice.cz)**



*Dům  
s pečovatelskou  
službou*

*Chráněné byty*



Vydala Obec Horní Vltavice  
v roce 2008.

**HORNÍ  
VLTAVICE**



## Poloha

Dům s pečovatelskou službou se nachází v šumavské obci Horní Vltavice.

Horní Vltavice leží v údolí Teplé Vltavy v chráněné krajinné oblasti na hranici Národního parku Šumava v nadmořské výšce 824 m. Obec se nalézá na trase silnice I/4 Praha - Vimperk - Strážný - Pasov.

Dům s pečovatelskou službou byl vybudován v klidném prostředí na okraji obce cca 50 m od lesa a 80 m od Teplé Vltavy. Od středu obce je vzdálen přibližně 400 m.

## Objekt

Objekt vznikl kompletní rekonstrukcí bývalých nedostavěných kasáren. Rekonstrukce byla započata v roce 2006, dokončena byla v roce 2007.

Součástí přestavby bylo celkové zateplení budovy, do oken byla instalována izolační trojskla.

Objekt má vzhled horského hotelu. Je třípodlažní s jedním podzemním podlažím. V budově je výtah, společenská místnost a prádelna. K objektu patří i parkoviště.



V domě je 25 samostatných bytů (20 bytů je 1+1, 5 bytů je 2+1). Každý z bytů má samostatný vstup, předstíň, sociální zařízení, kuchyň a 1 (popř. 2) obytné místnosti. Byty jsou ve velikostech od 26 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>. Ke každému bytu patří i samostatná sklepní kóje.

Základní nájemné činí 37 Kč/m<sup>2</sup>.

## Vytápění

V celém domě s pečovatelskou službou je instalováno elektrické přímotopné vytápění. Do budoucna je uvažováno o vytápění tepelným čerpadlem.

